

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2026

|                             |                                                  |
|-----------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | Fabbricati siti in tutta la provincia di PERUGIA |
| <b>Soggetto individuato</b> |                                                  |

#### 1. Immobili siti nel Comune di BASTIA UMBRA (Codice A710) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |             | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                           |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita     | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                               | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 13     | 916    |     |                     |            | C/6       | 2      | 111m²       | Totale: 145 m²       | Euro 246,50 | VIA CIPRESSO n. SNC Piano T<br><br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione    |

**Immobile 1:**    **Annotazione:**    -classamento e rendita validati

**Totale:**   m<sup>2</sup> 111   **Rendita:** Euro 246,50

#### Intestazione degli immobili indicati al n.1

| N.                | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE                                                                                                                                                                                                                                                         | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1                 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        | (1) Proprieta' 1/3    |
| 2                 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        | (1) Proprieta' 1/3    |
| 3                 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                        | (1) Proprieta' 1/3    |
| DATI DERIVANTI DA |                 | Atto del 21/11/1978 Pubblico ufficiale MARIO BRIGANTI Sede BASTIA UMBRA (PG) Repertorio n. 92807 - UR Sede PERUGIA (PG) Registrazione n. 13631 registrato in data 11/12/1978 - ATTO DI DIVISIONE Voltura n. 75980.1/1980 - Pratica n. PG0255458 in atti dal 10/07/2009 |                       |

#### 2. Immobili siti nel Comune di BASTIA UMBRA (Codice A710) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |                            | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                          |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                    | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                              | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 13     | 392    | 5   |                     |            | C/2       | 1      | 34m²        | Totale: 39 m²        | Euro 63,21<br>Lire 122.400 | VIA CIPRESSO n. 50 Piano 3<br><br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |                |

**Totale:**   m<sup>2</sup> 34   **Rendita:** Euro 63,21

# Visura attuale sintetica per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2026

### Intestazione degli immobili indicati al n.2

| N.                | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE                                                                                                                                             | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1                 |                 |                                                                                                                                                            | (1) Proprieta' 1/2    |
| 2                 |                 |                                                                                                                                                            | (1) Proprieta' 1/2    |
| DATI DERIVANTI DA |                 | Atto del 22/09/1995 Pubblico ufficiale BRIGANTI Sede BASTIA UMBRA (PG) Repertorio n. 186488 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12100.2/1995 in atti dal 11/01/1996 |                       |

### 3. Immobili siti nel Comune di BASTIA UMBRA (Codice A710) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                                                        |                             | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                                |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale                                   | Rendita                     | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                                    | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 13     | 392    | 2   |                     |            | A/4       | 4      | 5,5 vani    | Totale: 93 m²<br>Totale escluse aree scoperte**: 90 m² | Euro 298,25<br>Lire 577.500 | VIA CIPRESSO n. 50 Piano T-2 - 3<br><br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione    |

**Immobile 1:** Annotazione: -classamento e rendita validati

**Totale:** vani 5,50 Rendita: Euro 298,25

### Intestazione degli immobili indicati al n.3

| N.                | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE                                                                                                                                             | DIRITTI E ONERI REALI    |
|-------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1                 |                 |                                                                                                                                                            | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA |                 | Atto del 22/09/1995 Pubblico ufficiale BRIGANTI Sede BASTIA UMBRA (PG) Repertorio n. 186488 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12100.1/1995 in atti dal 11/01/1996 |                          |

### 4. Immobili siti nel Comune di BASTIA UMBRA (Codice A710) Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |        |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |             | ALTRE INFORMAZIONI                                                                                          |                |
|----|---------------------|--------|--------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|    | Sez Urbana          | Foglio | Numero | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita     | Indirizzo<br>Dati derivanti da                                                                              | Dati Ulteriori |
| 1  |                     | 13     | 392    | 8   |                     |            | C/1       | 6      | 19m²        | Totale: 22 m²        | Euro 319,89 | VIA CIPRESSO n. 50 Piano T<br><br>Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione    |

**Immobile 1:** Annotazione: -classamento e rendita validati

## Visura attuale sintetica per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2026

**Totale: m<sup>2</sup> 19 Rendita: Euro 319,89**

#### Intestazione degli immobili indicati al n.4

| N.                | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE                                                                                                                | DIRITTI E ONERI REALI    |
|-------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1                 |                 |                                                                                                                               | (1) Proprieta' 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA |                 | VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 20/05/2009 Pratica n. PG0179690 in atti dal 20/05/2009 ABITAZIONE-NEGOZIO (n. 10298.1/2009) |                          |

**Totale Generale: vani 5,50 m<sup>2</sup> 164 Rendita: Euro 927,85**

Unità immobiliari n. 4

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

## Catasto fabbricati

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

### Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025

**Dati identificativi:** Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

Partita: **1003829**

### Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392**

### Classamento:

Rendita: **Euro 298,25**

Rendita: **Lire 577.500**

Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **5,5 vani**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

**Indirizzo:** VIA CIPRESSO n. 50 Piano T-2 - 3

**Dati di superficie:** Totale: **93 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **90 m<sup>2</sup>**



Dritto di Proprietà per 1000/1000

### > Dati identificativi

 dall'impianto

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

---

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 05/06/1997**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

VIA CIPRESSO n. 50 Piano T - 2 - 3

Partita: **2760**

 **dal 05/06/1997**

VARIAZIONE del 05/06/1997 in atti dal 05/06/1997  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZIONE (n. 31732.1/1997)

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

VIA CIPRESSO n. 50 Piano T-2 - 3

Partita: **1003829**

---

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 680**

Categoria **A/4<sup>e</sup>**, Classe **4**, Consistenza **5,0 vani**

Partita: **2760**

 **dal 01/01/1992 al 05/06/1997**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

Rendita: **Lire 525.000**

Categoria **A/4<sup>e</sup>**, Classe **4**, Consistenza **5,0 vani**

Partita: **2760**

 **dal 05/06/1997**

VARIAZIONE del 05/06/1997 in atti dal 05/06/1997  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZIONE (n. 31732.1/1997)

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 298,25**

Rendita: **Lire 577.500**

Categoria **A/4<sup>e</sup>**, Classe **4**, Consistenza **5,5 vani**

Partita: **1003829**

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Dati di superficie

 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **2**

Totale: **93 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **90 m<sup>2</sup>**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
05/06/1997, prot. n. 000031723

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di BASTIA UMBRA (A710)(PG) Foglio 13 Particella 392 Sub. 2

 1 

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dall'impianto al 22/09/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

 2 

 dall'impianto al 22/09/1995  
(deriva dall'atto 1)

 1   
 dal 22/09/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 22/09/1995 Pubblico ufficiale BRIGANTI  
Sede BASTIA UMBRA (PG) Repertorio n. 186488 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 12100.1/1995 in atti dal  
11/01/1996

Visura telematica

## Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) A/4: Abitazioni di tipo popolare

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **8**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 319,89**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **19 m<sup>2</sup>**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **8**

**Indirizzo:** VIA CIPRESSO n. 50 Piano T

**Dati di superficie:** Totale: **22 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**> 1.** 

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 20/05/2009**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

 **dal 20/05/2009**

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **8**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 20/05/2009  
Pratica n. PG0179690 in atti dal 20/05/2009  
ABITAZIONE-NEGOZIO (n. 10298.1/2009)

---

> **Indirizzo**

 **dall'impianto al 20/05/2009**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

VIA CIPRESSO n. 50 Piano T

Partita: **2760**

 **dal 20/05/2009**

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **8**

VIA CIPRESSO n. 50 Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 20/05/2009  
Pratica n. PG0179690 in atti dal 20/05/2009  
ABITAZIONE-NEGOZIO (n. 10298.1/2009)

---

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile predecessore**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 199**

Categoria **C/6<sup>b)</sup>**, Classe **3**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**

Partita: **2760**

 **dal 01/01/1992 al 11/05/1998**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile predecessore**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 137.700**

Categoria **C/6<sup>b)</sup>**, Classe **3**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**

Partita: **2760**

 **dal 11/05/1998 al 20/05/2009**

**Immobile predecessore**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 142,03**

Rendita: **Lire 275.000**

Categoria **A/3<sup>c)</sup>**, Classe **2**, Consistenza **2,5 vani**

Partita: **1003829**

VARIAZIONE del 11/05/1998 in atti dal 11/05/1998  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZIONE GARAGE ABITAZIONE (n.  
53375.1/1998)

Annotazioni: classamento e rendita validati

 dal 20/05/2009 al 28/01/2010

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 319,89**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **19 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 20/05/2009  
Pratica n. PG0179690 in atti dal 20/05/2009  
ABITAZIONE-NEGOZIO (n. 10298.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

 dal 28/01/2010

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 319,89**

Categoria **C/1<sup>a</sup>**, Classe **6**, Consistenza **19 m<sup>2</sup>**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/01/2010  
Pratica n. PG0025061 in atti dal 28/01/2010  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1293.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita validati

---

> **Dati di superficie**

 dal 09/11/2015

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **8**

Totale: **22 m<sup>2</sup>**

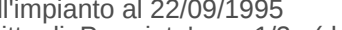
Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
20/05/2009, prot. n. PG0179690

---

> **Storia degli intestati dell'immobile**

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **BASTIA UMBRA (A710)(PG)** Foglio **13** Particella **392 Sub. 3**

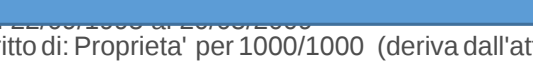
> 1.   
(C)   
nata a  (PG) il 03/06/1910

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dall'impianto al 22/09/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 2.   
(C)   
nata a  (PG) il 03/06/1910

 dall'impianto al 22/09/1995  
(deriva dall'atto 1)

> 1.   
nata a   
 dal 22/09/1995 al 22/09/2000  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 22/09/1995 Pubblico ufficiale BRIGANTI  
Sede BASTIA UMBRA (PG) Repertorio n. 186488 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 12100.1/1995 in atti dal  
11/01/1996

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **BASTIA UMBRA (A710)(PG)** Foglio **13** Particella **392 Sub. 8**

3. Atto del 22/09/1995 Pubblico ufficiale BRIGANTI  
Sede BASTIA UMBRA (PG) Repertorio n. 186488 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 12100.1/1995 in atti dal  
11/01/1996

Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 27/10/2025  
Ora: 08:46:25  
Numero Pratica: T17621/2025  
Pag: 4 - Fine

➤ 1.  
na

dal 20/05/2009

Dritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
3)

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

BASTIA UMBRA (A710) (PG)  
Foglio 13 Particella 392 Subalterno 3

---

Visura telematica

---

*Legenda*

- a) C/1: Negozi e botteghe
- b) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA CIPRESSO n. 50 Piano T

**Variazione in soppressione del 20/05/2009**, pratica n. PG0179690, in atti dal 20/05/2009 - VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE - ABITAZIONE-NEGOZIO (n.10298.1/2009)

*La dichiarazione di Variazione della destinazione ha:*

Comune: **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **13** Particella **392** Subalterno **8**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

**> Dati identificativi**

 **dall'impianto al 20/05/2009**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

**> Indirizzo**

 **dall'impianto al 20/05/2009**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

VIA CIPRESSO n. 50 Piano T

Partita: **2760**

## > Dati di classamento

### dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Immobile attuale

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 199**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**

Partita: **2760**

### dal 01/01/1992 al 11/05/1998

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

#### Immobile attuale

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

Rendita: **Lire 137.700**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **27 m<sup>2</sup>**

Partita: **2760**

### dal 11/05/1998 al 20/05/2009

VARIAZIONE del 11/05/1998 in atti dal 11/05/1998  
DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI  
RISTRUTTURAZIONE GARAGE ABITAZIONE (n.  
53375.1/1998)

#### Immobile attuale

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **3**

Rendita: **Euro 142,03**

Rendita: **Lire 275.000**

Categoria **A/3<sup>b</sup>**, Classe **2**, Consistenza **2,5 vani**

Partita: **1003829**

Annotazioni: classamento e rendita validati

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **BASTIA UMBRA (A710)(PG)** Foglio **13** Particella **392** Sub.  
**3**

> 1.   
(CP  
nat

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dall'impianto al 22/09/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 2.   
(C  
na

 dall'impianto al 22/09/1995  
(deriva dall'atto 1)

> 1. M   
nato

2. Atto del 22/09/1995 Pubblico ufficiale BRIGANTI  
Sede BASTIA UMBRA (PG) Repertorio n. 186488 -  
COMPRAVENDITA Voltura n. 12100.1/1995 in atti dal  
11/01/1996

Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: **27/10/2025**  
Ora: **09:24:50**  
Numero Pratica: **T34303/2025**  
Pag: **3 - Fine**

 dal 22/09/1995 al 20/05/2009  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
2)

---

*Visura telematica*

---

*Legenda*

- a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- b) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/10/2025



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 27/10/2025**

**Dati identificativi:** Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **4**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

**Indirizzo:** VIA CIPRESSO n. 50 Piano T

**Variazione in soppressione del 19/05/1998**, in atti dal 19/05/1998 - VARIAZIONE - RISTRUTTURAZIONE GARAGE ABITAZIONE(n.32408.1/1998)

*La dichiarazione di Variazione ha:*

Comune: **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **13** Particella **392** Subalterno **7**, Foglio **13** Particella **392** Subalterno **6**, Foglio **13** Particella **520**- Foglio **13** Particella **521**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **13** Particella **392** Subalterno **4**, Foglio **13** Particella **392** Subalterno **1**, Foglio **13** Particella **392** Subalterno **1**- Foglio **13** Particella **520**, Foglio **13** Particella **521**

**> Dati identificativi**

 dall'impianto al 19/05/1998

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **4**

**> Indirizzo**

 dall'impianto al 19/05/1998

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**Immobile attuale**

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **4**

VIA CIPRESSO n. 50 Piano T

Partita: **3902**

## > Dati di classamento

### dall'impianto al 01/01/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

#### Immobile attuale

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **4**

Rendita: **Lire 170**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **23 m<sup>2</sup>**

Partita: **3902**

### dal 01/01/1992 al 19/05/1998

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

#### Immobile attuale

Comune di **BASTIA UMBRA (A710) (PG)**

Foglio **13** Particella **392** Subalterno **4**

Rendita: **Lire 117.300**

Categoria **C/6<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **23 m<sup>2</sup>**

Partita: **3902**

## > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di BASTIA UMBRA (A710)(PG) Foglio 13 Particella 392 Sub. 4

> 1. 

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dall'impianto al 22/09/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 2. 

 dall'impianto al 22/09/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 3. 

 dall'impianto al 22/09/1995  
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

> 1. 

 dal 22/09/1995 al 19/05/1998  
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 22/09/1995 Pubblico ufficiale BRIGANTI MARIO Sede BASTIA UMBRA (PG) Repertorio n. 186487 - CESS.DIRITTI A TITOLO ONEROSO Trascrizione n. 14042.1/1995 in atti dal 11/01/1996

---

*Legenda*

*a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*

## ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

| Comune       | Sezione | Foglio | Particella | Tipo mappale | del: |
|--------------|---------|--------|------------|--------------|------|
| BASTIA UMBRA |         | 13     | 392        |              |      |

| Sub | UBICAZIONE via/piazza | n.civ | Piani | Scala | Int | DESCRIZIONE |
|-----|-----------------------|-------|-------|-------|-----|-------------|
| 3   |                       |       |       |       |     | SOPPRESSO   |
| 4   | via cipresso          | 50    |       |       |     | SOPPRESSO   |
| 5   | via cipresso          | 50    | 3     |       |     | MAGAZZINO   |
| 6   | via cipresso          | 50    | 1-3   |       |     | ABITAZIONE  |
| 7   | via cipresso          | 50    | T     |       |     | ABITAZIONE  |
| 8   | via cipresso          | 50    | T     |       |     | NEGOZIO     |

---

Visura telematica

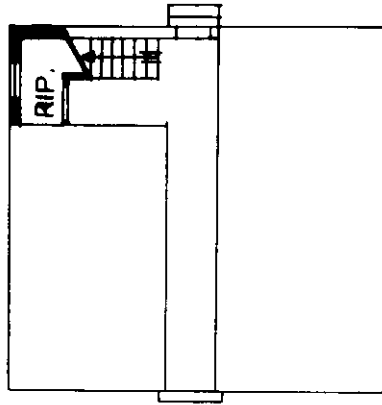


DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

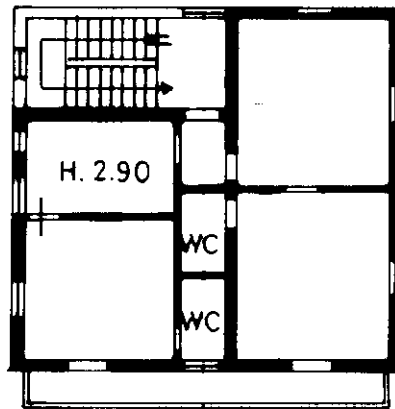
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

LIRE  
**500**

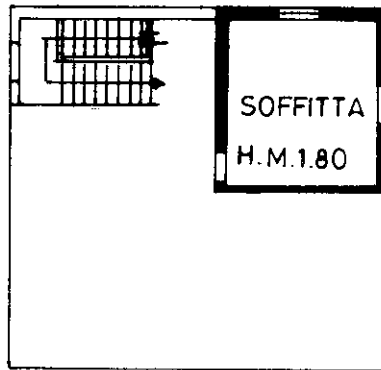
Planimetria di u.i.u. in Comune di **BASTIA U.** via **CIPRESSO** civ. **50**



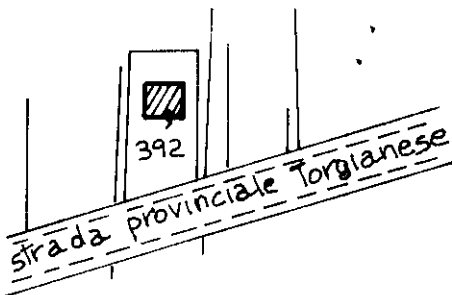
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO SECONDO

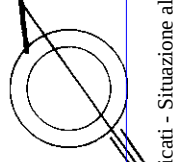


PIANTA PIANO TERZO



PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2000

Dichiarazione di N.C.  
Denuncia di variazione

Compilata dal **geom.** [redacted]  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Ultima planimetria catastale

F. 13

Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**

della provincia di **PERUGIA**



Data presentazione: 05/06/1997 - Data: 27/10/2025 - n. T3034 - Richiedente: MSSPLA61C31G478C

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4 (210x297) - Formato stampa richiesto: A4 (210x297)

MODULARI  
F. - Cat. - N. - F. - 113



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

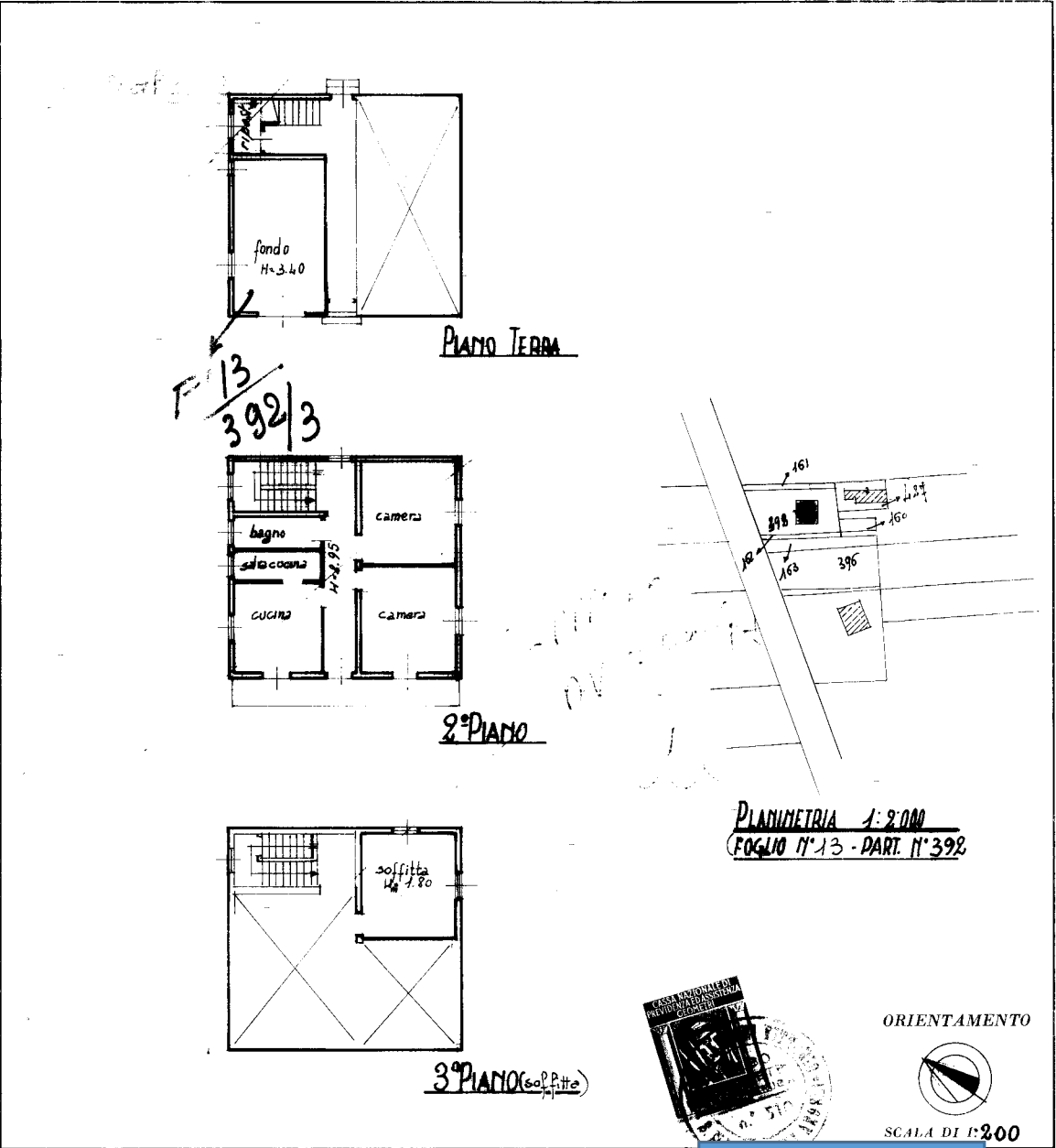
Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
20

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(D. DECRETO LEGGE 14 APRILE 1936 N. 235)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Bastia Umbra Via Torgianese  
Ditta [redacted] a Bettona il 22-5-1937 per 2/3 e  
C [redacted] nata in Assisi 8/9/1940 per 1/3  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Perugia



| SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO |  |
|-----------------------------------------------|--|
| DATA<br>PROT. N°                              |  |

|                                                              |             |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| [redacted]                                                   |             |
| Iscritto all'Albo dei Geometri<br>della Provincia di Perugia |             |
| DATA                                                         | 4/2/1978    |
| Firma:                                                       | [signature] |

Planimetria non attuale

Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0179690 del 20/05/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bastia Umbra

Via Ciproso

civ. 50

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 13

Particella: 392

Subalterno: 8

Compilata da:

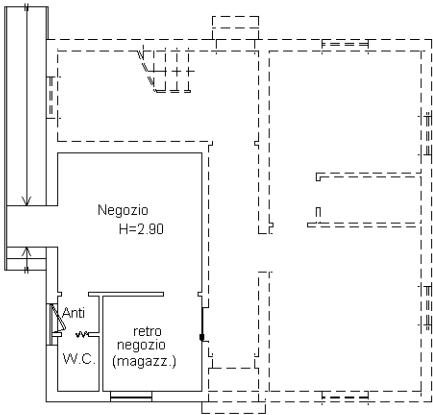
iscritto all'Albo  
Geometri

Prov. Perugia

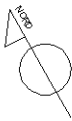
N. 1324

Scheda n. 1

Scala 1:200

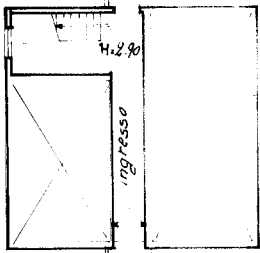


PIANTA PIANO TERRA

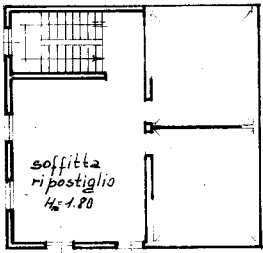


DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIA  
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

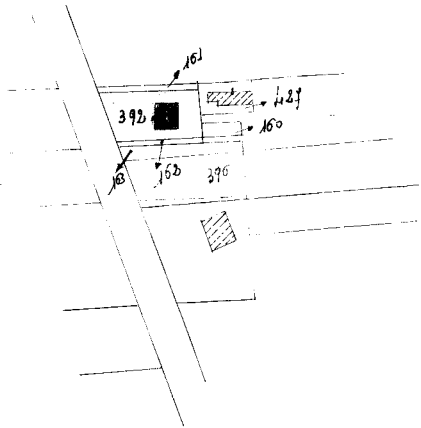
Planimetria dell'immobile situato in Bastia Umbra Torgianese  
Ditta [redacted] per 1/6,  
Allegata alla dichiarazione di presenza del proprietario di Perugia



PIANO TERRA



3° PIANO (soffitta)



PLANIMETRIA 1:2000  
(FOGLIO N° 13 - PART. N° 392)



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

DATA  
PROT. N°

Compilata dal Geometra [redacted]  
[redacted] Geometri  
Perugia  
11/2/1978  
Firma: [redacted]

ELABORATO PLANIMETRICO

N. 1324

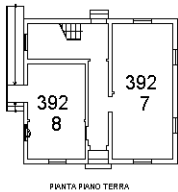
Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

Ufficio Provinciale di

Perugia

|                                      |                                        |
|--------------------------------------|----------------------------------------|
| Comune di Bastia Umbra               | Protocollo n. PG0179690 del 20/05/2009 |
| Sezione: Foglio: 13 Particella: 392  | Tipo Mappale n. del                    |
| Dimostrazione grafica dei subalterni |                                        |
| Scala 1 : 500                        |                                        |



Ultima planimetria in atti

